

P.Č.	Konstrukce	Materiál, výrobek	Standard	Poznámka
1.	Vnitř. nosné kce	Pálený cihelný blok např. Porotherm nebo Heluz		
2.	Obvodový plášť	Pálený cihelný blok např. Porotherm nebo Heluz		Obvodové stěny suterénu ze železobetonu
3.	Vnitřní příčky	Příčkovky Porotherm nebo Heluz akustické, SDK		
4.	Fasáda	Kontaktní zateplovací systém Baumit polystyren - probarvená omítka; Obklad dřevem, schodiště PZ		Minerální plst' tl.140 a 100 mm, tloušťka zrna 1,5 mm
5.	Vnitřní omítky	Hrubá + štuk	např. Salith	Malba bílá
6.	Střešní konstrukce	Kombinace sedlové (dřevěný krov), pultové a ploché střechy		
7.	Střešní krytina	Sedlová střecha – pálená taška např. Brněnka; Plochá střecha - hydroizolace		
8.	Oplechování	Pz		
9.	Parapety	Pz		
10.	Výplně otvorů	Okna, vchodové dveře domovní a balkonové dveře, garážová vrata	U=1,00 W/m2.K	Plastová, interiér - bílá, exteriér - zlatý dub Hliníková - interiér - hnědá, exteriér - hnědá Dřevěná – interiér – hnědá, exteriér - hnědá
11.	Vnitřní výplně	Vnitřní bytové dveře, pokojové, WC, Koupelna, kování	Do obložkové zárubně plně hladké standard - výplň voština, povrch kaširovaná folie, kování nerez MPAlfa-nero-R, kl/kl, BB. Vstupní bytové do ocelové zárubně YHKT, kapsové panty, požární, FAB zámek, kování Porta Agát kl/koule, vložka class.B,	např. Porta Doors
12.	Obklady vnitřní	WC, koupelna	WC v. 1,5 m, Koupelna v. 2 m	cena obkladů do 550 Kč/m2
13.	Podlahy	WC, koupelna, pokoje	Dlažba, lamino	cena dlažby do 590 Kč/m2

P.Č.	Konstrukce	Materiál, výrobek	Standard	Poznámka
14.	ZTI	Kanalizace rozvody, voda rozvody, zařizovací předměty	HT systém, Polyetylén - Hostalen	Zakončené roháčky, baterie Raf, sprchový kout, zařizovací předměty
15.	ÚT	Kotel plynový, Pokojový termostat, Topná tělesa	Každý byt vytápěn vlastním kotlem	např. Kotel Baxi, radiátory Korado,
16.	Elektro	Rozvody dle projektu Bytový rozvaděč Zásuvky a vypínače, Osvětlení - v pokojích pouze vývod, svítidla v zázemí bytu	Cu - Měd, Plast	např. ABB, Tango bílé zásuvky, vypínače, příprava na TV, na internet, domovní analogový telefon, ve společných prostorách svítidla s čidlem
17.	Elektro - slaboproud	Telefon zásuvka pouze trubkování		např. ABB, domovní analogový telefon
18.	VZT	Odvětrání hygienického zařízení (WC a Koupelna)		VZT - pozink
19.	VZT - kuchyň	Odsávání k digestoři - příprava pro osazení digestoře		
20.	Balkóny, terasa	PVC folie	Izolace PVC	Možnost za příplatek dle výběru investora dlažba na terče nebo terasová prkna
21.	Vestavěné skříně	Nejsou v dodávce		Pouze jako nadstandard
22.	Kuchyňská linka	Nejsou v dodávce	Připravenost pro vývody ZTI Elektro dle projektu	Nabízíme možnost dodání kuchyňské linky dle výběru - za příplatek
23.	Tepelné izolace	Sedlová střecha	Mínérální vata tl.280mm	
		Pultová střecha	Mínérální vata – akustická vrstva 50-300 mm + mezi krokve 180 mm	
		Plochá dvouplášťová střecha	Mínérální vata – 280 mm	
24.	Parkovací systém pro nezávislé parkování	Garážové parkování pro 5 automobilů	Nosnost 2 t/stání; max délka vozu 5 m 3 stání - max výška automobilu 195 cm 2 stání – max výška automobilu 205 cm	Parkovací stání není součástí ceny bytů; za příplatek dálkové ovládání případně navýšení nosnosti z 2,0 t na 2,6 t vybraného stání
25.	Zahrada k bytům v 1.NP	Oploceno betonovou zídkou v. 50 cm		Možnost za příplatek plot dle výběru investora

**Poznámka:** Stručný popis stavební části s návrhem koncových prvků, materiálů, odstínů. Výše uvedené specifikace mohou být nahrazeny jinými materiály nebo předměty avšak ve stejném standardu.